****

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(шістдесят третя сесія восьмого скликання)

від 11 грудня 2024 року № 1328

Про придбання у комунальну власність

Малинської міської ради житлового будинку

разом із земельною ділянкою, на якій він

розташований, для дитячого будинку

сімейного типу, укладення

договорів купівлі-продажу

Розглянувши рішення Комісії по визначенню потреби та формуванню пропозицій щодо спрямування субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом, призначення грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа у Малинській міській територіальній громаді (протоколи №1 від 08.10.2024 та №2 від 27.11.2024), з метою придбання житлового будинку та земельної ділянки для створення дитячого будинку сімейного типу, керуючись п. 4 ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України, Порядком та умовами надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року № 615, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва міська рада:

В И Р І Ш И Л А:

1. Придбати у комунальну власність територіальної громади в особі Малинської міської ради житловий будинок разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (кадастровий номер 1823410100:01:004:0203) в Житомирській обл., Коростенського р-ну, м. Малин, вул. Автомобілістів, 8 загальною площею 205,5 кв. м., житловою площею 90,5 кв. м., для розміщення дитячого будинку сімейного типу, вартістю 5120144,00 грн. (п’ять мільйонів сто двадцять тисяч сто сорок чотири) грн., в тому числі субвенція з місцевого бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету - 4600929,00 грн, та з бюджету Малинської міської територіальної громади - 519215, 00 грн.

2. Головному розпоряднику коштів службі у справах дітей виконавчого комітету Малинської міської ради (Анастасія СУХАНОВА) перерахувати кошти в сумі 5120144,00 (п’ять мільйонів сто двадцять тисяч сто сорок чотири) гривні, згідно з договором купівлі – продажу житлового (об’єкту) будинку та земельної ділянки, на якій він розташований протягом 10 робочих днів з дня його посвідчення.

3. Уповноважити начальника служби у справах дітей виконавчого комітету Малинської міської ради Анастасію СУХАНОВУ від імені Малинської міської ради та в інтересах Малинської міської ради підписати договір купівлі-продажу житлового будинку загальною площею 205,5 кв.м. та земельної ділянки 0,0922 га (кадастровий номер 1823410100:01:004:0203) за адресою: Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Малин, вул. Автомобілістів, 8 та вчинити дії щодо державної реєстрації права власності на житловий будинок в Державному Реєстрі майнових прав.

4. Визначити балансоутримувачем житлового будинку та земельної ділянки службу у справах дітей виконавчого комітету Малинської міської ради.

5. Встановити, що після прийняття в комунальну власність майна, визначеного в пункті 1 цього рішення, об’єкт передачі буде використовуватись за цільовим призначенням та не буде відчужуватись у приватну власність.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Віталій ЛУКАШЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Анастасія СУХАНОВА